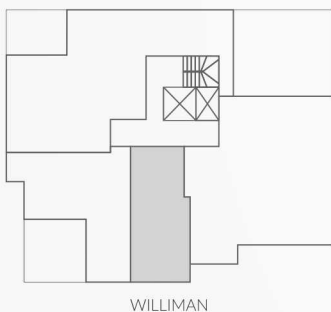


ALQUIMIA

403

PISO 4°



21 DE SETIEMBRE



PIRES BENLIAN
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Monoambiente
35.03m²

1 ambiente
1 baño completo
Cocina integrada
Terraza al frente

MTS. PROPIOS _ 26.95
MTS. TERRAZAS _ 4.41
MTS. COMUNES _ 3.67



Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU:
Área Propia: Según propiedad horizontal.
Muros: 100% muros exteriores. 100% muros separativos con áreas comunes. 50% muros separativos entre unidades y medianeros.
Ductos: Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.
Área común: Cuota parte de los bienes comunes del piso.
Área patios: Según propiedad horizontal.

Medidas aproximadas de carácter orientativo. Las medidas definitivas surgirán de la versión final real. La empresa podrá realizar variantes de orden estético o utilitario, sin notificación previa, tanto en bienes comunes como en propios, sin ir en detrimento del diseño ni de la calidad y siempre dentro de lo admitido por la reglamentación vigente. El mobiliario es de carácter ilustrativo, no forma parte de las unidades.